

Số: /SKHĐT-TĐGSĐT

Hà Tĩnh, ngày tháng 5 năm 2022

V/v chủ trương đầu tư dự án đường giao
thông liên xã thị trấn Lộc Hà – xã Thạch
Kim, huyện Lộc Hà

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh,

Thực hiện Văn bản số 8635/UBND-GT ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án đường giao thông liên xã thị trấn Lộc Hà – xã Thạch Kim, huyện Lộc Hà; ngày 07/3/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, UBND huyện Lộc Hà tổ chức kiểm tra thực địa, tổ chức buổi làm việc xem xét nội dung đề xuất và thống nhất phương án báo cáo UBND tỉnh như sau (có Biên bản làm việc kèm theo):

1. Thông tin chung về dự án (do UBND huyện Lộc Hà đề xuất tại Tờ trình số 226/TTr-UBND ngày 09/12/2021 và Báo cáo số 362/BC-UBND ngày 09/12/2021):

- Tên dự án: Đường giao thông liên xã thị trấn Lộc Hà – xã Thạch Kim, huyện Lộc Hà.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới 02 tuyến đường có tổng chiều dài 2,8km, cụ thể:

+ Tuyến 01 có chiều dài 2,0km; điểm đầu tuyến giao nối với mặt đường Kè biển du lịch đoạn từ Thạch Kim đến Vinpeal tại tổ dân phố Xuân Hải, thị trấn Lộc Hà, điểm cuối tuyến tại cảng cá Cửa Sót xã Thạch Kim; nền đường rộng 15m, mặt đường rộng 8m, lề rộng 3+4=7m.

+ Tuyến 02 có chiều dài 0,8km; điểm đầu Km0+00 giao với kè biển tại Km2+82; điểm cuối tại Km0+800 giao với đường quy hoạch 20m tại Trung tâm Bảo trợ xã hội huyện Lộc Hà; nền đường rộng 27m, mặt đường rộng 15m, lề rộng 2x6m.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: Khoảng 87,0 tỷ đồng.

- Hình thức đầu tư của dự án: Xây dựng mới.

- Thời gian thực hiện: Trong giai đoạn 2021-2025.

- Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

2. Đánh giá sơ bộ về đề xuất dự án:

2.2. Về sự cần thiết đầu tư:

Cảng cá Thạch Kim là cảng cá lớn của tỉnh Hà Tĩnh nói riêng và khu vực Bắc Trung Bộ nói chung; hàng ngày, ngoài tàu cá của người dân địa phương cập cảng còn có rất nhiều tàu cá của các tỉnh bạn vào cập cảng để giao thương hàng hoá, tiếp tế nhiên liệu... nên lượng hàng hóa qua cảng cá Thạch Kim, vận chuyển đi tiêu thụ ngày càng tăng cao.

Tuy vậy, hệ thống giao thông đường bộ tiếp cận cảng cá Thạch Kim chỉ có duy nhất 01 tuyến đường (đường tỉnh ĐT.549 cũ), tuyến đường này mặc dù đã được đầu tư từ năm 2014, nhưng do mật độ dân cư dọc hai tuyến đông đúc, không triển khai mở rộng với quy mô theo quy hoạch được duyệt. Vì vậy, lưu lượng phương tiện tham gia giao thông trên tuyến đã quá tải, thường xuyên xảy ra tình trạng ùn tắc cục bộ. Mặt khác, việc vận chuyển hải sản trên tuyến đường này có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường cho các hộ dân dọc tuyến (do nước rỉ từ các phương tiện vận chuyển hải sản).

Để đáp ứng nhu cầu giao thương hàng hóa, giảm tải cho tuyến đường tỉnh ĐT.549 cũ đoạn qua xã Thạch Kim và phù hợp với mục tiêu phát triển cảng cá Thạch Kim nói riêng, huyện Lộc Hà nói chung thì việc đầu tư xây dựng các tuyến đường nối từ thị trấn Lộc Hà đến xã Thạch Kim như đề xuất nêu trên là cần thiết và phù hợp điều kiện thực tế.

2.2. Về quy hoạch:

Theo các Đồ án quy hoạch về phát triển giao thông, đô thị, quy hoạch vùng huyện Lộc Hà, quy hoạch nông thôn mới đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt thì:

(i) Tuyến 1 theo đề xuất nêu trên chưa có trong bất kỳ quy hoạch nào đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, về quy mô, hướng tuyến chưa có cơ sở đánh giá, nhận định.

Hiện UBND tỉnh đã có chủ trương đồng ý cho UBND huyện Lộc Hà nghiên cứu điều chỉnh các quy hoạch của huyện tại Văn bản số 2480/UBND-XD ngày 18/5/2022, gồm: (1) Quy hoạch chung xây dựng Khu vực du lịch - đô thị - thương mại ven biển Nghi Xuân - Lộc Hà đến năm 2040, tỷ lệ 1/5.000; (2) quy hoạch vùng huyện Lộc Hà và Quy hoạch phân khu xây dựng khu du lịch biển huyện Lộc Hà. Đề nghị UBND huyện chủ động soát xét, cập nhật tuyến đường vào các quy hoạch điều chỉnh có liên quan để trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt làm cơ sở triển khai các thủ tục đầu tư.

(ii) Tuyến 02 theo đề xuất đã có trong Quy hoạch chi tiết 1/2000 xây dựng khu trung tâm huyện lỵ huyện Lộc Hà được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2168/QĐ-UBND ngày 04/8/2008; Quy hoạch chung xây dựng Khu vực du lịch - đô thị - thương mại ven biển Nghi Xuân – Lộc Hà đến năm 2040 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 21/6/2019.

Quy mô nền mặt đường đề xuất ($B_n=27m$; $B_m=15m$) phù hợp Quy hoạch chi tiết xây dựng khu trung tâm huyện lỵ huyện Lộc Hà.

2.3. Về một số nội dung liên quan:

- Đối với tuyến 01: Theo đề xuất, hướng tuyến bám theo chân tuyến đê biển huyện Lộc Hà (có liên quan đến công tác quản lý, vận hành tuyến đê biển); vì vậy, đề nghị UBND tỉnh giao UBND huyện Lộc Hà làm việc trực tiếp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để xin ý kiến thoả thuận kỹ thuật về hướng tuyến, quy mô đầu tư, các vị trí qua phạm vi công tiêu và các nội dung liên quan khác theo quy định của pháp luật về quản lý đê điều.

- Đối với tuyến 02: Đây là đoạn tuyến thuộc dự án Đường cứu hộ, cứu nạn cho nhân dân các xã ven biển huyện Lộc Hà được UBND tỉnh phê duyệt năm 2010; nhưng do khó khăn trong công tác bồi thường, GPMB và khả năng cân đối, bố trí vốn đầu tư nên UBND đã chấp thuận cắt giảm, không đầu tư trong dự án này.

Do đó, để đảm bảo tính khả thi của việc đầu tư đoạn tuyến này đề nghị UBND huyện cần khảo sát, đánh giá đầy đủ và khẳng định về tính khả thi trong việc thực hiện bồi thường, GPMB; tránh tình trạng dự án đã duyệt nhưng không thể triển khai.

3. Kiến nghị, đề xuất:

Với các nội dung nêu trên, căn cứ ý kiến thống nhất của các Sở, địa phương tham dự buổi làm việc, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị UBND tỉnh::

3.1. Giao UBND huyện Lộc Hà:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan để khảo sát, đánh giá các điều kiện về kỹ thuật, tính khả thi đối với dự kiến phương án tuyến đường bám theo chân tuyến đê biển Lộc Hà;

- Trường hợp đảm bảo điều kiện để hình thành tuyến đường theo đề xuất; chịu trách nhiệm soát xét toàn bộ các quy hoạch để tổ chức cập nhật theo đúng quy định (đặc biệt là Quy hoạch xây dựng vùng huyện Lộc Hà đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050).

- Tổ chức khảo sát, đánh giá đầy đủ và khẳng định về tính khả thi trong việc thực hiện bồi thường, GPMB đối với tuyến 02; yêu cầu không để xảy ra tình trạng dự án được duyệt nhưng không thể triển khai;

- Sau khi tuyến đường được cập nhật quy hoạch theo chủ trương của UBND tỉnh tại Văn bản số 2480/UBND-XD ngày 18/5/2022; đáp ứng các điều kiện kỹ thuật theo quy định của pháp luật về đê điều, đầu tư công, xây dựng...; phương án bồi thường, GPMB đảm bảo tính khả thi: Tổ chức lập hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

3.2. Về nguồn vốn: Giao Sở Tài chính soát xét cụ thể các nguồn vốn ngân sách tỉnh (bao gồm cả tăng thu, tiết kiệm chi và các nguồn vốn khác) để có ý

kiến cụ thể về khả năng cân đối vốn trong quá trình phối hợp thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án⁽¹⁾.

3.3. Giao các Sở, ngành theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, hỗ trợ địa phương trong quá trình thực hiện, kịp thời hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục chuẩn bị đầu tư.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh; (đề B/cáo)
- Các Sở: GTVT, TC;
- UBND huyện Lộc Hà;
- Giám đốc, PGĐ phụ trách;
- Lưu: VT, TĐ&GSĐT, Phúc.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Linh

¹ Hiện tại, nguồn vốn thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn cân đối ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 (gồm: nguồn thu tiền sử dụng đất, vốn ngân sách XDCB tập trung, nguồn thu từ hoạt động xổ số kiến thiết; vốn đầu tư từ nguồn bội chi NSDP) đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 06/11/2021.