

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỘC HÀ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: /UBND-KTHT
V/v điều chỉnh quy hoạch xen
dắm dân cư xã Mai Phụ

Lộc Hà, ngày tháng 12 năm 2022

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân xã Mai Phụ.

UBND huyện nhận được Văn bản số 194/KT&HT ngày 05/12/2022 của phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc báo cáo kết quả kiểm tra đề xuất điều chỉnh quy hoạch xenắm dân cư xã Mai Phụ.

Sau khi xem xét, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho UBND xã Mai Phụ thực hiện việc lập điều chỉnh quy hoạch xenắm dân cư xã Mai Phụ, huyện Lộc Hà đã được UBND huyện Lộc Hà phê duyệt tại Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 15/4/2016 với các nội dung sau

- Tên quy hoạch điều chỉnh: Quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở tại cửa ông Thiệu, thôn Đông Thắng, xã Mai Phụ; tỷ lệ 1/500.

- Bản đồ Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất ở; quy mô khoảng 1,74ha, phạm vi ranh giới như sau:

+ Phía Bắc giáp đường giao thông.

+ Phía Nam giáp khu dân cư.

+ Phía Tây giáp đường trục xã.

+ Phía Đông giáp Nhà văn hóa thôn Mai Lâm và khu dân cư.

- Việc lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở phải tuân thủ các quy định của pháp luật, đảm bảo các tiêu chí xây dựng xã nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2021 - 2025, phù hợp với điều kiện thực tế và không làm ảnh hưởng đến việc sử dụng đất của các hộ dân trong khu vực.

2. Giao các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài nguyên và Môi trường theo chức năng nhiệm vụ thường xuyên kiểm tra, giám sát, hướng dẫn UBND xã Mai Phụ triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Việt Hùng